

**EXHIBIT XXVIII**

**From:** [noreply@poderjudicial.pr](mailto:noreply@poderjudicial.pr)  
**To:** [Frances Brunet Uriarte](#)  
**Subject:** NOTIFICACIÓN DE ORDEN AR2021CV00693  
**Date:** Monday, March 14, 2022 5:54:38 PM

---

WARNING: External Sender.

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
TRIBUNAL GENERAL DE JUSTICIA  
TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA  
CENTRO JUDICIAL DE Arecibo  
SALA SUPERIOR DE Arecibo

CONDADO 5 LLC	CASO NÚM.	AR2021CV00693 (SALÓN 403 - CIVIL)
VS		
LAS MARTAS, INC. Y OTROS	SOBRE:	COBRO DE DINERO - ORDINARIO Y OTROS

---

**NOTIFICACIÓN**

A: CARLOS J RUIZ GONZALEZ  
BUFETERUIZ.VARELA@GMAIL.COM  
EDUARDO MANUEL GONZÁLEZ LÓPEZ  
EMGONZALEZ@FERRAIUOLI.COM  
FRANCES CECILLE BRUNET URIARTE  
FBRUNET@FERRAIUOLI.COM  
GUSTAVO A. CHICO BARRIS  
GCHICO@FERRAIUOLI.COM  
LUIS G PARRILLA HERNANDEZ  
LPARRILLA@FERRAIUOLI.COM  
LUIS M. MORELL MORELL  
LCDOMORELL@GMAIL.COM  
RAFAEL RENÉ PINZÓN SANTIAGO  
PINZON8888@GMAIL.COM

El (La) Secretario(a) que suscribe certifica y notifica a usted que con relación al (a) la) MOCIÓN DE BREVE MOCION INFORMATIVA EN SOLICITUD DE QUE EL PRESENTE CASO SEA REFERIDO A LOST MITIGATION ( MEDIACION) [79] este Tribunal emitió una ORDEN el 14 de marzo de 2022.

Se transcribe la determinación a continuación:  
RÉPLIQUEN LAS DEMÁS PARTES. TENGAN 20 DÍAS. [83]

f/YELITZA TRINIDAD MARTIN

SE LE ADVIERTE que al ser una parte o su representante legal en el caso sujeto a esta ORDEN, usted puede presentar un recurso de apelación, revisión o certiorari de conformidad con el procedimiento y en el término establecido por ley, regla o reglamento.

CERTIFICO que la determinación emitida por el Tribunal fue debidamente registrada y archivada hoy 14 de marzo de 2022, y que se envió copia de esta notificación a las personas antes indicadas, a sus direcciones registradas en el caso conforme a la

normativa aplicable. En esta misma fecha fue archivada en autos copia de esta notificación.

En Arecibo, Puerto Rico, a 14 de marzo de 2022.

VIVIAN Y. FRESSE GONZALEZ

Nombre del (de la)  
Secretario(a) Regional

Por: f/PILAR H. MERCADO GONZALEZ

Nombre y Firma del (de la)  
Secretario(a) Auxiliar del Tribunal